|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального образования**  **Шестаковский сельсовет**  **Ташлинского района**  **Оренбургской области** ПОСТАНОВЛЕНИЕ 26.08.2018 г. № 61 п  с. Шестаковка |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Об утверждении порядка опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области

В целях реализации перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 5 апреля 2018 года (№ Пр-817ГС от 15 мая 2018 года) в части обеспечения опубликования и актуализации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об объектах, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности:

1. Утвердить порядок опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области (далее - Порядок), согласно приложению.
2. Специалисту 1 категории – бухгалтеру администрации (Киселевой Л.А.) опубликовать информацию об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района, в соответствии с Порядком до 1 октября 2018 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельсовета О.Н. Попова

Разослано: администрации района, прокурору района, комимуществу.

Приложение к постановлению администрации сельсовета

от 26.08.2018 № 61 п

**Порядок**

**опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру опубликования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет) информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, в целях обеспечения к ней доступа неопределенного круга лиц, заинтересованных в ее получении.
2. Официальным сайтом муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в сети Интернет для опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, является официальный сайт администрации Ташлинского района ([www.tl.orb.ru](http://www.tl.orb.ru)).
3. Специалист 1 категории – бухгалтер, размещает информацию об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, в сети Интернет.
4. Опубликованию подлежит информация об объектах недвижимого имущества, в отношении которых осуществлена государственная регистрация прав в Едином государственном реестре недвижимости.

Информация, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, опубликованию не подлежит.

5. Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, опубликовывается в виде перечня объектов с указанием следующих сведений о них:

а) земельные участки:

наименование;

идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области;

кадастровый номер;

адрес (местоположение);

площадь; категория земель;

вид вещного права (право пожизненного наследуемого владения, право постоянного (бессрочного) пользования);

вид ограничения (обременения) объекта (аренда, безвозмездное пользование, сервитут);

б) здания, помещения:

наименование;

идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области;

кадастровый номер;

адрес (местоположение);

площадь;

назначение;

вид вещного права (право хозяйственного ведения, право оперативного управления);

вид ограничения (обременения) объекта (аренда, безвозмездное пользование);

в) сооружения:  
наименование;

идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области;

кадастровый номер;

адрес (местоположение);

основная характеристика (протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, объем, высота, площадь застройки) и ее значение;

назначение;

вид вещного права (право хозяйственного ведения, право оперативного управления);

вид ограничения (обременения) объекта (аренда, безвозмездное пользование).

1. Опубликованный перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, дополняется справочной информацией о возможности получения заинтересованными лицами актуальных сведений об объектах недвижимого имущества (в том числе сведений, не подлежащих учету в реестре муниципального имущества Шестаковского сельсовета) из Единого государственного реестра недвижимости с помощью информационных сервисов на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сети Интернет «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».
2. Опубликование информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, осуществляется на основании сведений, учитываемых в реестре муниципального имущества Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области.

Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области (в том числе об особом (специальном) статусе объектов, влекущем ограничения их использования), не подлежащая учету в реестре муниципального имущества Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области и учитываемая иными органами государственной власти или местного самоуправления в специализированных базах данных, предоставляется заинтересованным лицам в порядке, установленном нормативными правовыми актами, регламентирующими порядок предоставления такой информации.

8. Актуализация опубликованной информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, осуществляется администрацией сельсовета ежегодно, до 1 апреля.

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования Шестаковский

сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Н.Попова

Дорожная карта

по исполнению поручения Президента Российской Федерации об обеспечении опубликования и актуализации на официальном сайте муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Ответственные исполнители | Срок исполнения |
| 1. | Подготовка в установленном порядке проекта нормативного правового акта администрации сельсовета об отнесении сведений реестра муниципального имущества МО Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в части объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, к общедоступной информации, размещаемой в сети «Интернет», с указанием объемов и периодичности размещения |  | 03.08.2018 |
| 2. | Наполнение базы данных реестра муниципального имущества МО Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области сведениями о действующих ограничениях и обременениях объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков |  | 17.09.2018 |
| 3. | Создание на официальном сайте Шестаковскаого сельсовета Ташлинского района Оренбургской области раздела для размещения файла выгрузки «Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности МО Шестаковский Ташлинского района Оренбургской области», согласно установленным объему и периодичности |  | 15.09.2018 |
| 4. | Выгрузка из реестра муниципального имущества администрации муниципального образования Шестковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области сведений об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности МО Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, в установленном объеме |  | 18.09.2018 |
| 5. | Опубликование на официальном сайте Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области в созданном разделе файла выгрузки «Информация об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области» |  | 19.09.2018 |

Сведения,

содержащиеся в реестре муниципального имущества муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области,

для размещения на сайте муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Идентификационный номер объекта учета в реестре муниципального имущества администрации МО Шестаковский сельсовет | Кадастровый номер | Адрес  (местоположение) | Площадь/  основная характеристика (протяженность, глубина, глубина залегания, площадь, объем, высота, площадь застройки) и ее  значение; | Категория земель/ назначение объекта недвижимого имущества | Вид иного вещного права | Вид ограничения (обременения) объекта |
| 1 | Здание Шестаковского СК | 1 | 56:31:1602001:337 | с.Шестаковка ул.Молодежная,д 4 | площадь 150 кв.м., год постройки 1990 г, материал стен- бетон, кирпич | Земли населенных пунктов |  |  |
| 2 | Здание Башировского СК | 2 |  | с. Баширово ул. Центральная д.7 | площадь 153 кв.м., год постройки 1959 г, материал стен- бетон, кирпич | Земли населенных пунктов |  |  |
| 3 | Мини-котельная | 3 | 56:31:1602001:337 | с.Шестаковка ул.Молодеж-ная,д 4 | площадь 25 кв.м., год постройки 2008 г, материал стен- бетон, кирпич | Земли населенных пунктов |  |  |
| 4 | Сооружение для спутниковой антенны | **4** | 56:31:1602001:265 | с.Шестаковка ул.Централь-ная  **д.74** | площадь 25 кв.м., год постройки 1991 г, материал стен- бетон, кирпич | Земли населенных пунктов |  |  |
| 5 | Административное здание | 5 | 56:31:1602001:337 | с.Шестаковка ул.Молодеж-ная,д 4 | площадь 816 кв.м, материал стен – бетон, кирпич | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 196426 от 28.03.2014г |  |
| 6 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 6 | 56:31:1601001:288 | с. Баширово ул. Садовая | площадь 2788 кв.м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576431 от 24.03.2015г |  |
| 7 | Автомобильная дорога | 7 | 56:31:1601001:281 | с. Баширово ул. Садовая | протяженность 558 м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576430 от 24.03.2015г |  |
| 8 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 8 | 56:31:1601001:285 | с. Баширово ул. Мостовая | площадь 1338 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576429 от 24.03.2015г |  |
| 9 | Автомобильная дорога | 9 | 56:31:1601001:283 | с. Баширово ул. Мостовая | протяженность 268 м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576428 от 24.03.2015г |  |
| 10 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 10 | 56:31:1601001:286 | с. Баширово ул. Первомайская | площадь 1603 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576427 от 24.03.2015г |  |
| 11 | Автомобильная дорога | 11 | 56:31:1601001:284 | с. Баширово ул. Первомайская | протяженность 357 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576426 от 24.03.2015г |  |
| 12 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 12 | 56:31:1601001:287 | с. Баширово ул. Новая | площадь 1545 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576433 от 24.03.2015г |  |
| 13 | Автомобильная дорога | 13 | 56:31:1601001:282 | с. Баширово ул. Новая | протяженность 309 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576432 от 24.03.2015г |  |
| 14 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги, | 14 | 56:31:0000000:1353 | с. Баширово ул. Центральная | площадь 4157 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576437 от 24.03.2015г |  |
| 15 | Автомобильная дорога | 15 | 56:31:0000000:1323 | с. Баширово ул. Центральная | протяженность 815 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576436 от 24.03.2015г |  |
| 16 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 16 | 56:31:1602001:345 | с.Шестаковка ул. Школьная | площадь 263 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576443 от 24.03.2015г |  |
| 17 | Автомобильная дорога, | 17 | 56:31:1602001:344 | с.Шестаковка ул. Школьная | протяженность 43 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576442 от 24.03.2015г |  |
| 18 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги. | 18 | 56:31:1602001:347 | с.Шестаковка ул. Каранайская | площадь 2739 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576445 от 24.03.2015г |  |
| 19 | Автомобильная дорога | 19 | 56:31:1602001:340 | с.Шестаковка ул. Каранайская | протяженность 457 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576444 от 24.03.2015г |  |
| 20 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 20 | 56:31:1602001:346 | с.Шестаковка ул. Западная | площадь 1694 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576441 от 24.03.2015г |  |
| 21 | Автомобильная дорога | 21 | 56:31:1602001:342 | с.Шестаковка ул. Западная | протяженность 339 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576440 от 24.03.2015г |  |
| 22 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 22 | 56:31:1602001:348 | с Шестаковка ул. Центральная | площадь 7024 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576439 от 24.03.2015г |  |
| 23 | Автомобильная дорога, | 23 | 56:31:1602001:343 | с Шестаковка ул. Центральная | протяженность 1456 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576438 от 24.03.2015г |  |
| 24 | Земельный участок для размещения автомобильной дороги | 24 | 56:31:1602001:349 | с Шестаковка ул. Заречная | площадь 2863 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576435 от 24.03.2015г |  |
| 25 | Автомобильная дорога, | 25 | 56:31:1602001:341 | с.Шестаковка ул. Заречная | протяженность 478 м | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-АВ 576434 от 24.03.2015г |  |
| 26 | Кладбище с.Баширово | 26 | 56:31:1601001:303 | с.Баширово | площадь 38438 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство 56-56/023-56/016/254/2016-44/1 от 27.06.2016г |  |
| 27 | Кладбище с.Шестаковка | 27 | 56:31:1602001:359 | с.Шестаковка | площадь 11724 кв.м. | Земли населенных пунктов | Свидетельство № 56-56/023-56/016/254/2016-43/1 от 27.06.2016г |  |
| 28 | Памятник воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 г.г | 28 | 56:31:1601001:299 | с.Баширово ул.Централь-ная,7 | Площадь 132 кв.м., год строительства  1968 | Земли населенных пунктов | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №56/001/010/2017-3281 от 20.01.2017г |  |
| 29 | Памятник воинам, павшим в Великой Отечественной войне 1941-1945 г.г | 29 | 56:31:1602001:355 | с.Шестаковка ул.Центральная,58 а | Площадь 485 кв.м.,год строительства  1967 | Земли населенных пунктов | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №56/001/010/2017-3282 от 24.01.2017г |  |
| 30 | Братская иогила 75 красноармейцев, погибших в бою с белоказаками 29.03.2019 г | 30 | 56:31:1604005:3 | с.Шестаковка | Год строительства  1930 | Земли населенных пунктов | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №56:31:1604005:3-56/023/2017-1 от 06.12.2017г |  |
| 31 | Могила комиссара красноармейского отряда, погибшего в годы гражданской войны | 31 | 56:31:1603002:4 | с.Баширово | Год строительства  1968 | Земли населенных пунктов | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №56:31:1603002:4-56/023/2017-1 от 06.12.2017г |  |
| 32 | Водонапорная башня | 32 | 56:31:1604005:4 | с.Шестаковка | Год строительства 1985 | Земли населенных пунктов | Выписка из ЕГРП от 16.03.2017 |  |
| 33 | Водопровод | 33 | 56:31:0000000:1449 | с Шестаковка с. Баширово | Год строительства 1971 |  | Выписка из ЕГРП 16.03.2017 |  |
| 34 | скважина | 34 | 56:31:1602001:356 | с Шестаковка | Год строительства  1985 |  | Выписка из ЕГРП 16.03.2017 |  |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проверки на наличие коррупционных**

**факторов в проекте решения Совета депутатов «Об утверждении порядка опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Шестаковского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области»**

с. Шестаковка 22 августа 2018 года

Антикоррупционная экспертиза проводится в соответствии с Федеральным законом «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», «Положением о порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Ташлинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области и их проектов», утвержденного Решением Совета депутатов муниципального образования Шестаковский сельсовет от 19.09.2011г № 8/66-рс

**1) Необоснованно широкие пределы усмотрения правоприменителя или возможность необоснованного применения исключений из общих правил:**

а) широта дискреционных полномочий - отсутствие или неопределенность сроков, условий или оснований принятия решения, наличие дублирующих полномочий органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

б) определение компетенции по формуле "вправе" - диспозитивное установление возможности совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) действий в отношении граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) выборочное изменение объема прав – возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

г) чрезмерная свобода подзаконного нормотворчества - наличие бланкетных и отсылочных норм, приводящем к принятию подзаконных актов, вторгающихся в компетенцию органа местного самоуправления, принявшего первоначальный нормативный правовой акт – **в ходе изучения не выявлено**;

д) принятие нормативного правового акта сверх компетенции – нарушение компетенции органа местного самоуправления (их должностных лиц) при принятии нормативных правовых актов – **в ходе изучения не выявлено**;

е) заполнение законодательных пробелов при помощи подзаконных актов в отсутствие законодательной делегации соответствующих полномочий - установление общеобязательных правил поведения в подзаконном акте в условиях отсутствия закона – **в ходе изучения не выявлено**;

ж) отсутствие или неполнота административных процедур - отсутствие порядка совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) определенных действий либо одного из элементов такого порядка – **в ходе изучения проекта не установлено**.

з) отказ от конкурсных (аукционных) процедур - закрепление административного порядка предоставления права (блага) – **в ходе изучения не выявлено**.

**2) Положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям:**

а) наличие завышенных требований к лицу, предъявляемых для реализации принадлежащего ему права, - установление неопределенных, трудновыполнимых и обременительных требований к гражданам и организациям - **в ходе изучения проекта не выявлено**;

б) злоупотребление правом заявителя органом местного самоуправления (их должностными лицами) - отсутствие четкой регламентации прав граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) юридико-лингвистическая неопределенность - употребление неустоявшихся, двусмысленных терминов и категорий оценочного характера – **в ходе изучения не выявлено**.

Специалист администрации 1 категории З.Б.Махмутова

«Согласен»

Глава муниципального образования

Шестаковский сельсовет О.Н. Попова