|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального образования**  **Шестаковский сельсовет**  **Ташлинского района**  **Оренбургской области** ПОСТАНОВЛЕНИЕ 18.05.2017 г. № 67 п  с. Шестаковка |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

О внесении изменений в постановление № 71-п от 23.11.2015 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковкский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2015-2017 годы»»

В целях повышения результативности исполнения действующей муниципальной программы в сфере градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Шестаковский сельсовет № 62-п от 17.05.2017 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области:

|  |
| --- |
|  |

1. Внести в постановление № 71-п от 23.11.2015 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2015-2017 годы»» следующие изменения:
   1. Приложение к постановлению № 71-п от 23.11.2015 изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации В.В. Найданов

Разослано: Прокуратуре района, финансовому отделу Ташлинского района, бухгалтеру.

Приложение № 1

к постановлению

от 18.05.2017 № 67 п

**Муниципальная программа**

**«Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

**на 2015-2017 годы»**

ПАСПОРТ

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

**на 2015-2017 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Основание для разработки: | Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются:  1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;  2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Основной заказчик | Администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района |
| Основной разработчик Программы | Администрация муниципального образования  Шестаковский сельсовет Ташлинского района |
| Исполнители Программы | Администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района. |
| Цели и основные задачи Программы | - определение стратегии градостроительного планирования территории муниципального образования;  - определение ресурсного потенциала территории и рационального природопользования;  - выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации функционального зонирования территории поселения;  - качественное и количественное развитее жилищного фонда поселения;  - подготовка землеустроительного дела и карты (плана) границ населенных пунктов, расположенных в границах поселения;  - внесение сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости. |
| Сроки реализации Программы: | 2015-2017 год |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели | Показатели, которые необходимо достигнуть к концу 2017 года приведены в Приложении № 2 к Программе |
| Объемы и источники финансирования Программы | Финансирование Программы осуществляется за счет средств областного и местного бюджета Общий объем финансирования составит 158 915 рублей, в том числе:  Средства местного бюджета – 29 915 рублей;  Средства областного бюджета – 129 000 рублей. |
| Система организации контроля | Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности | В результате реализации мероприятий Программы к концу 2017 году ожидается:  - обеспечение сельского поселения документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории;  - подготовка документов для внесения сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов муниципального образования, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости. |

**1. Характеристика проблемы и основание необходимости ее решения программным методом**

Программа направлена на дальнейшее развитие и эффективное функционирование системы градорегулирования как инструмента, обеспечивающего управление градостроительной деятельностью в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях создания условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования благоприятной среды жизнедеятельности населения муниципального образования.

Составной частью системы градорегулирования муниципального образования является совокупность мероприятий в следующих направлениях:

подготовка и принятие муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности;

подготовка и утверждение документации по планировке территории;

мониторинг процессов градостроительной деятельности, подготовка и внесение изменений в документы территориального планирования, правила землепользования и застройки;

обсуждение на публичных слушаниях проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельского поселения, разрабатываемой документации по планировке территорий;

Для обеспечения реализации указанных направлений необходима концентрация всех имеющихся финансовых ресурсов – из бюджетов всех уровней (федерального, областного, местного), что позволит осуществить программный метод исполнения основных мероприятий.

**II. Цели и задачи Программы**

Целью Программы является развитие существующей системы градорегулирования в муниципальном образовании Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в связи с чем разработка документов территориального планирования основана на приоритетных направлениях развития муниципального образования.

Для достижения цели предусмотрено решение следующих задач:

- определение стратегии градостроительного планирования территории муниципального образования;

- определение ресурсного потенциала территории и рационального природопользования;

- выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации функционального зонирования территории поселения;

- качественное и количественное развитее жилищного фонда поселения;

- подготовка землеустроительного дела и карты (плана) границ населенных пунктов, расположенных в границах поселения;

- внесение сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости.

**III. Перечень основных мероприятий Программы**

**и их ресурсное обеспечение**

Подробный перечень основных мероприятий, мероприятий Программы, с указанием сроков реализации каждого и их ресурсное обеспечение представлены в приложении №1 к настоящей Программе.

**IV. Механизм реализации мероприятий Программы**

Механизм реализации Программы предусматривает обеспечение организационных, финансовых и правовых основ выполнения ее мероприятий.

Их реализация будет осуществляться за счет средств местного и областного бюджетов.

Реализация Программы осуществляется ее Исполнителем - администрацией муниципального образования Шестаковский сельсовет самостоятельно или посредством заключения соответствующих муниципальных контрактов.

**V. Организация управления и система контроля**

**за исполнением Программы**

Руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет.

Администрация:

-     проводит анализ выполнения Программы;

-     выявляет отклонения фактического хода мероприятий от планируемых;

-     вырабатывает предложения по коррекции Программы;

-     прогнозирует возможные изменения, отклонения от Программы;

Ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, заказчик Программы готовит отчет о реализации программы и оценку эффективности реализации программы.

**VI. Оценка социально-экономической эффективности Программы**

Реализация  намеченных  мероприятий  при  своевременном  и  достаточном  финансировании  позволит  за   период реализации Программы  достигнуть  положительный  результат.

Ежегодно администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы по целевым индикаторам предложенным в Приложении № 2.

Программа считается эффективной, если при 100% исполнении ресурсного потенциала достигнуты утвержденные Программой целевые индикаторы.

Приложение №1

к постановлению от 18.05.2017 № 67 п

Приложение №1 к муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2013-2017 годы»»

**Основные мероприятия и ресурсное обеспечение**

**муниципальной программы «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2015-2017 годы»»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Объемы финансирования (тыс. руб.)** | | | | **Исполнители** |
| **2015** | **2016** | | **2017** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | | **6** | **7** |
| 1. **Основное мероприятие «Разработка и утверждение документов в области градостроительной деятельности: территориального планирования, территориального зонирования и градостроительного проектирования»** | | | | | | | |
| Мероприятие 1 | Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности (разработка топографической подосновы территории поселения, населенных пунктов поселения; разработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования и др.) за счет средств местного бюджета | 2015-2017гг. | **0** | **0** | | 0 | Администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет |
| Мероприятие 2 | Софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств областного бюджета | 2015-2017гг. | 0 | 0 | | 0 | Администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет |
| Мероприятие 3 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования | 2016г. | 0 | 0 | | 0 |  |
| 1. **Основное мероприятие «Подготовка документов для внесения сведений государственный кадастр недвижимости»** | | | | | | | |
| Мероприятие 1 | Подготовка документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств местного бюджета |  | **12915** | | **0** | **17000** | Администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет |
| Мероприятие 2 | Софинансирование расходов по подготовке документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств областного бюджета |  | **129000** | | **0** | 0 | Администрация муниципального образования Шестаковский сельсовет |

Приложение №2

к постановлению от 18.05.2017 № 67 п

Приложение № 2 к муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Шестаковский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2015-2016 годы»»

**СВЕДЕНИЯ**

**о показателях (индикаторах) муниципальной программы, и их значениях**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Единица измерения | Значения показателей | | | |
| до начала реализации программы | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. **Основное мероприятие «Разработка и утверждение документов в области градостроительной деятельности: территориального планирования, территориального зонирования и градостроительного проектирования»** | | | | | | |
| 1.1 | Наличие в муниципальном образование утвержденных документов области градостроительной деятельности: топографической подосновы территории поселения, населенных пунктов поселения; проекта местных нормативов градостроительного проектирования | Наличие/отсутствие | отсутствие | наличие | наличие | наличие |
| 1.2 | Освоение средств областного бюджета направленных на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств областного бюджета | % | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 1.3 | Наличие актуализированных Правила землепользования и застройки муниципального образования | Наличие/отсутствие | отсутствие | наличие | наличие | наличие |
| 1. **Основное мероприятие «Подготовка документов для внесения сведений государственный кадастр недвижимости»»** | | | | | | |
| 2.1 | Внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств местного бюджета | Наличие/отсутствие | отсутствие | 0 | 0 | наличие |
| 2.2 | Освоение средств областного бюджета направленных на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств областного бюджета | % | 0 | 0 | 0 | 100 |